# Maison de vacances fraîchement rénovée dans un endroit calme

Suisse, St. Moritz, Champfèr

Appartement - REF: TGS-A2801



#### Maison de vacances fraîchement rénovée dans un endroit calme à Champfèr avec 3 chambres et 87 m² à louer.

L'appartement dispose d'un salon avec une table à manger et un coin canapé confortable avec une cheminée. Vous y trouverez une petite télévision (32") avec télévision par satellite et Smart TV. Depuis le salon, vous pouvez accéder au patio. La cuisine ouverte est entièrement équipée. La chambre principale avec un lit double a sa propre salle de bains attenante avec baignoire. Une autre chambre à coucher avec un lit double et un bureau avec un lit simple sont disponibles. L'appartement dispose également d'une autre salle de bains avec une douche.

Une buanderie se trouve dans la partie commune de la maison. Deux places de garage dans le garage communautaire du quartier peuvent être réservées moyennant des frais.

L'appartement a été rénové en 2019/20 (sauf la salle de bains) et dégage une agréable atmosphère alpine.

L'appartement est situé dans le quartier calme et sans circulation d'Üerts. L'arrêt de bus est accessible en 5 minutes à pied environ. Le Lej da Champfér se trouve également à environ 5 minutes de marche.

#### Brève description

Appartement de vacances

- Rez-de-chaussée
- max. 5 personnes
- 87 m² de surface habitable
- 2 salles de bain, 3 chambres
- Autre pièce de rangement
- Animaux domestiques Les animaux domestiques ne sont pas autorisés
- Maison non fumeur
- Terrasse, Jardin
- Garage

#### Salle de bain

• Baignoire avec douche, Douche

### Salle de séjour

• Sert également de chambre à coucher (5 couchages)

#### Cuisine

• Hotte aspirante, Appareils de cuisson (quatre plaques), Lave-vaisselle, Four, Réfrigérateur, Cafetière électrique

## Autres équipements

- Chauffage disponible
- Séchoir à linge, Lave-linge
- TV
- Accès Internet
- Espace extérieur
- Meubles de jardin fournis

Environs: restaurant : 0,16 km, magasins : 0,30 km, remontée mécanique / téléphérique / piste de ski de fond la plus proche : 2 km

### Informations sur l'arrivée

• Gare ferroviaire la plus proche : 4 km









